

Số: 24 /KL-TTr

Thừa Thiên Huế, ngày 21 tháng 6 năm 2024

KẾT LUẬN THANH TRA
Việc chấp hành pháp luật về công chứng, chứng thực
tại Văn phòng công chứng Phạm Trung Thành

Thực hiện Quyết định số 07/QĐ-TTr ngày 25/4/2024 của Phó Chánh thanh tra phụ trách Thanh tra Sở Tư pháp việc chấp hành pháp luật về công chứng, chứng thực tại Văn phòng công chứng Phạm Trung Thành (gọi tắt là Văn phòng công chứng), từ ngày 17/5 đến ngày 30/5/2024, Đoàn thanh tra Sở Tư pháp đã tiến hành thanh tra tại Văn phòng công chứng. Thời kỳ thanh tra: từ ngày 02/01/2022 đến ngày 31/12/2023.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra số 22/BC-ĐTTr ngày 13/6/2024 của Đoàn thanh tra, Phó Chánh thanh tra phụ trách Thanh tra Sở Tư pháp kết luận như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

1. Về tổ chức

Văn phòng công chứng Phạm Trung Thành (viết tắt là Văn phòng công chứng) được thành lập theo Quyết định số 2788/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của UBND. Trong quá trình hoạt động, Văn phòng công chứng đã 03 lần thay đổi nội dung đăng ký hoạt động đối với công chứng viên hợp danh.

Tại thời điểm thanh tra, Văn phòng công chứng có 09 người, gồm: 02 công chứng viên; 05 nhân viên nghiệp vụ, 01 nhân viên văn phòng, 01 nhân viên văn thư, lưu trữ.

2. Về hoạt động

Sau khi được cấp Giấy đăng ký hoạt động, Văn phòng công chứng đã thực hiện công bố việc thành lập doanh nghiệp, treo bảng hiệu; niêm yết nội quy, thủ tục công chứng, chứng thực; mức thu phí công chứng, thù lao công chứng và chi phí khác theo quy định.

Trong phạm vi thanh tra, Văn phòng công chứng cơ bản đã thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật để công chứng các hợp đồng, giao dịch và thực hiện việc chứng thực theo yêu cầu của tổ chức, cá nhân; không xảy ra khiếu nại, tố cáo trong hoạt động công chứng, chứng thực.

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH

1. Về trụ sở, biển hiệu, niêm yết, lưu trữ

- Văn phòng công chứng được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cho phép thành lập theo quyết định số 2788/QĐ-UBND ngày 02/11/2020, Văn phòng công chứng



2. Đối với Hội Công chứng viên tỉnh

Tăng cường giám sát hoạt động của tổ chức hành nghề công chứng và hội viên trong việc tuân thủ pháp luật, Quy tắc đạo đức hành nghề công chứng, Điều lệ Hiệp hội công chứng viên Việt Nam, Điều lệ Hội công chứng viên tỉnh Thừa Thiên Huế. Chủ động phối hợp với Sở Tư pháp trong việc xử lý hoặc kiến nghị xử lý đối với công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng có hành vi vi phạm pháp luật, vi phạm đạo đức hành nghề công chứng.

3. Đối với Văn phòng công chứng Phạm Trung Thành

a) Yêu cầu Trưởng Văn phòng công chứng thực hiện việc quán triệt đến công chứng viên, nhân viên nghiệp vụ khi tiếp nhận hồ sơ công chứng, chứng thực của người yêu cầu công chứng, chứng thực phải kiểm tra tính xác thực của các chủ thể tham gia hợp đồng, giao dịch; thời hạn các giấy tờ có tại hồ sơ theo quy định tại Điều 40, Điều 41, Điều 47, Điều 48 Luật Công chứng và Điều 24, Điều 36 Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch. Hồ sơ đầy đủ, hợp lệ theo quy định của pháp luật về công chứng, chứng thực, không trái đạo đức xã hội và phù hợp với Bộ luật dân sự, Luật đất đai, Luật Hôn nhân và gia đình, Luật Hộ tịch, ... thì tiếp nhận, giải quyết theo trình tự quy định.

b) Yêu cầu Văn phòng công chứng nghiêm túc rút kinh nghiệm, chấn chỉnh và khắc phục những sai sót, vi phạm đã nêu tại Kết luận này và thực hiện đúng quy định của pháp luật về công chứng, chứng thực và pháp luật có liên quan.

c) Đối với những hồ sơ có vi phạm mà không thể khắc phục được phải báo cáo bằng văn bản về Sở Tư pháp (qua Thanh tra Sở) để xem xét, đề xuất hướng xử lý.

d) Báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh tra gửi về Thanh tra Sở Tư pháp trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được Kết luận thanh tra./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Thanh tra Bộ Tư pháp;
- Thanh tra tỉnh;
- Giám đốc Sở;
- Đ/c Nguyễn Thanh Sơn – Phó GD Sở;
- Hội công chứng viên tỉnh;
- Phòng BTTP;
- VPCC Phạm Trung Thành;
- Lưu: VT, HSTTr.

PHÓ CHÁNH THANH TRA PHỤ TRÁCH



Hồ Đình Bình